

Investor: Mesto Nitra , Štefánikova trieda 60 , 950 06 Nitra
Generálny projektant: S.A.I. spol.s.r.o. , Šúdolská 83 , 949 11 Nitra
Dátum: apríl 2017

DOKUMENTÁCIA PRE OHLASOVACIU POVINNOSŤ

REVITALIZÁCIA MESTSKÉHO LESA - BORINA V NITRE

SO-041 - STAVEBNÉ ÚPRAVY CENTRÁLNEHO PRIESTORU

A: SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Spracovateľ projektu : Ing.arch. Ivan Šuráni

ZOZNAM PRÍLOH

Textová časť

A. Sprievodná správa

B. Technická správa

Výkresová časť

1. Pôdorys 1 NP + detaily

1:50 , 1:25

2. Pohľady

1:50

A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE.

Názov stavby: **Revitalizácia mestského lesa - Borina v Nitre**
Miesto stavby: **Nitra – Borina k. ú. Nitra č. p. 7168**
Okres: **Nitra**
Kraj : **Nitriansky**
Investor: **Mesto Nitra , Štefánikova treida 60 , 950 06 Nitra**

Projektovú dokumentáciu spracovali:

1. Architektúra: Ing.Zoltán Balko , Ing. Arch.Ivan Šuráni
2. Statika- konzultácia : Ing.Alojz Bojda.

A.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU.

A.2.1 Prehľad východiskových podkladov:

Podkladom k spracovaniu projektovej dokumentácie bol podklad štúdie poskytnutý hlavným riešiteľom Ing.Zoltánom Balkom a následná konzultácia.

A.2.2 Charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia:

Priestor tvorí asfaltová plocha . momentálne bez konkrétneho využitia.

Fotodokumentácia:





A.2.3 Zdôvodnenie stavby na danom území.

Investor plánuje vytvorenie funkčného priestoru s možnosťou konania menších kultúrnych akcií – vystúpení.

A.2.4 Vybavenie stavby.

Jedná sa o dva nezávislé drevené paravany , ktoré plnia funkciu ukončenia priestoru a zároveň sú kulisami a priestorovým zázemím pre techniku a vystupujúcich.

Zadná stena má max.dĺžku 12,1 m a výška najvyššieho prvku je 3 m. Nosnú konštrukciu tvoria oceľové trubky kotvené do betónových základov. K nim sú kotvené zvislé a vodorovné drevené prvky.

Predná stena má max.dĺžku 10,0 m a výška najvyššieho prvku-vežičky je 3,94 m. Nosnú konštrukciu tvoria oceľové trubky kotvené do betónových základov. K nim sú kotvené zvislé a vodorovné drevené prvky. Vežičky sú bez prístupu , tvoria dekoračnú vizuálnu funkciu.Sú kotvené pomocou oceľovej pásovinu do betónových základových pätiiek.

Min. vzdialenosť medzi paravanmi je 3 metre

A.3 STAVEBNÉ OBJEKTY

SO - 041 STAVEBNÉ ÚPRAVY CENTRÁLNEHO PRIESTORU

A.4 VECNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU A SÚVISIACE INVESTÍCIE.

Stavba nemá žiadne väzby na okolitú výstavbu a iné investície. Počas výstavby je nutné realizovanú časť komplexu uzavrieť - oplotiť prenosnými zábranami. Počas výstavby budú použité stavebné bunky a suché mobilné wc. Počet a druh si určí konkrétny dodávateľ predmetnej časti stavby .

A.5 PREHĽAD UŽÍVATEĽOV.

Užívateľom stavby budú obyvatelia a návštevníci mesta .

A.6 TERMÍN ZAHÁJENIA A UKONČENIA STAVBY.

Investor má záujem o čo najskoršiu realizáciu stavby. Tejto požiadavke budú podriadené aj termíny zahájenia a ukončenia stavby.

A.7 CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU.

Sú spracované v rozpočte (samostatná príloha)

Investor: Mesto Nitra , Štefánikova trieda 60 , 950 06 Nitra
Generálny projektant: S.A.I. spol.s.r.o. , Šúdolská 83 , 949 11 Nitra
Dátum: apríl 2017

DOKUMENTÁCIA PRE OHLASOVACIU POVINNOSŤ

REVITALIZÁCIA MESTSKÉHO LESA - BORINA V NITRE

SO-041 - STAVEBNÉ ÚPRAVY CENTRÁLNEHO PRIESTORU

B: TECHNICKÁ SPRÁVA

Spracovateľ projektu : Ing.arch. Ivan Šuráni

B.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY.

B.1.1 Zhodnotenie stavby.

Riešená plocha sa nachádza v mestskom lese Borina v časti Čermáň. Plocha sa nachádza v rovinatom teréne na spevnenej ploche s asfaltovým povrchom.

V projekte sa uvažuje s návrhom úpravy centrálného priestoru – vizuálne a funkčne dotvoreného pre možnosť konania menších vystúpení.

B.1.2 Údaje o prieskumoch.

Poskytnutá bola štúdia riešenia a obhliadka danej lokality.

B.1.3 Prehľad mapových a geodetických podkladov.

Podkladom k spracovaniu projektovej dokumentácie bol podklad štúdie poskytnutý hlavným riešiteľom Ing.Zoltánom Balkom a následná konzultácia.

B.1.4 Príprava územia pre výstavbu.

Pred realizáciou paravanových stien je potrebná čiastočná úprava terénu. Je potrebné vyhlbiť otvory pre betónové pätky do jestvujúcej asfaltovej plochy.

Odpad vzniknutý pri realizácii areálu – predpokladané množstvá :

Kód odpadu	Názov	Kategória	Očakávané množstvo za rok
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0 kg
15 01 02	Obaly z plastov	O	0 kg
17 01 01	Betón	O	0 kg
17 01 02	Tehly	O	0 kg
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky	O	0 kg
17 02 01	Drevo	O	50 kg
17 02 02	Sklo	O	0 kg
17 02 03	Plasty	O	0 kg
17 04 05	Železo a oceľ	O	0 kg
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	O	150 kg
17 05 06	Výkopová zemina iná	O	9,0 m ³
20 03 01	Komunálny odpad	O	20kg

Zemina z výkopových prác bude použitá na zrovnanie terénu a zasypanie terénu.

B.2 URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO -TECHNICKÉ RIEŠENIE A POPIS PREVÁDZKY.

2.0 ÚVOD

Predmetný projekt zahŕňa stavebné úpravy centrálného priestoru – Borina , Nitra .

2.0 ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE-RD:

2.1 Dispozičné riešenie.

Jedná sa o dva nezávislé drevené paravany , ktoré plnia funkciu ukončenia priestoru a zároveň sú kulisami a priestorovým zázemím pre techniku a vystupujúcich.

Zadná stena má max.dĺžku 12,1 m a výška najvyššieho prvku je 3 m. Nosnú konštrukciu tvoria oceľové trubky kotvené do betónových základov. K nim sú kotvené zvislé a vodorovné drevené prvky.

Predná stena má max.dĺžku 10,0 m a výška najvyššieho prvku-vežičky je 3,94 m. Nosnú konštrukciu tvoria oceľové trubky kotvené do betónových základov. K nim sú kotvené zvislé a vodorovné drevené prvky. Vežičky sú bez prístupu , tvoria dekoračnú funkciu. Piliere vežičiek sú kotvené pomocou oceľovej pásoviny do betónových základových pätiiek.

Min. vzdialenosť medzi paravanmi je 3 metre

TECHNICKÉ RIEŠENIE

2.2 Búracie práce.

Jedná sa o odstránenie časti asfaltových plôch v mieste základových pätiiek.

2.3 Výkopy.

Jedná sa o výkopy pre pätky nosných prvkov paravanových stien.

2.4 Základy.

Jedná sa o základové pätky paravanových stien . Trieda betónu C 20/25.

2.5 Zvislé konštrukcie

Jedná sa o oceľové a drevené nosné prvky. Časť drevených prvkov je výplňová .Oceľové prvky sú kotvené do základových pätiiek. Všetky oceľové prvky je nutné opatriť ochranným náterom 2 v 1 – základný a vrchný náter v min. dvoch vrstvách. Odtieň RAL 8025 – hnedý. Drevené prvky sú navrhované z tvrdého agátového dreva opatené ochranným náterom – odtieň prírodný min. v dvoch vrstvách.

2.6 Vodorovné konštrukcie

Jedná sa o drevené nosné a výplňové prvky. Drevené prvky sú navrhované z tvrdého agátového dreva opatené ochranným náterom – odtieň prírodný min. v dvoch vrstvách.

2.7 Povrchy

Povrch existujúcej plochy zostáva nezmenený - asfalt

Povrch prvkov paravanových stien hladký bez výstupkov. Povrch všetkých prvkov bez nebezpečných hrán , ostrých uhlov a výstupkov. Oceľové spojovacie prvky s oblými hlavami resp. zapustené do dreva , resp. s ochrannými krytkami.

2.8 Navrhované objekty.

SO -041 STAVEBNÉ ÚPRAVY CENTRÁLNEHO PRIESTORU

2.9 Starostlivosť o životné prostredie.

Stavebnými úpravami centrálneho priestoru sa nezhorší životné prostredie. Odpady vzniknuté počas výstavby sa budú odvážať na povolené skládky.

Pri prevádzkovaní budú vytvárané nasledovné druhy odpadov:

20 01- Komunálny odpad

Odpad 20 01 sa bude umiestňovať do odpadových kontajnerov. Odpady z kontajnerov budú vyvážať zmluvným spôsobom organizácie k tomu oprávnené

2.10 Starostlivosť o bezpečnosť práce.

Počas výstavby je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy.

2.11 Protipožiarne zabezpečenie stavby.

Nie je predmetom PD.

B.3 ZEMNÉ PRÁCE.

Sú popísané v časti 2.3

B.4 PODZEMNÁ VODA.

V poskytnutých podkladoch sa hladina spodnej vody neuvádza.

B.5 KANALIZÁCIA.

Nie je predmetom riešenia

B.6 ZÁSOBOVANIE VODOU.

Nie je predmetom riešenia

B.7 TEPLA A PALIVO.

Nie je predmetom riešenia

B.8 ELEKTRICKÁ ENERGIA.

Nie je predmetom riešenia

B.9 SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY

Nie je predmetom riešenia

B.10 INÉ VEDENIA.

Nie sú navrhované.

Zvláštne opatrenia pri výstavbe

Všetky stavebné a montážne práce budú prevádzané v súlade s Nariadením vlády 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Pred zahájením stavebnej činnosti budú pracovníci všetkých dodávateľských organizácií oboznámení s bezpečnostnými predpismi a predpismi zhotoviteľa pre pohyb cudzích pracovníkov v areáli stavby. Pri nástupe na pracovisko budú všetci pracovníci vybavení vhodnými ochrannými pomôckami.

Zhotoviteľ zverejní na viditeľnom mieste na stavenisku informačnú tabuľu s údajmi o stavbe, s telefónnymi číslami prvej pomoci, požiarnej služby a polície, s údajmi o zodpovedných vedúcich stavby a výstražné tabule s nápismi „zákaz vstupu do areálu stavby“.

V prípade požiaru je najbližší požiarny zbor v Nitre.

Vzhľadom na predpokladané časté využívanie komplexu bude nutná pravidelná kontrola jednotlivých častí a prvkov komplexu aby sa predišlo prípadným úrazom. V prípade akýchkoľvek deštrukcií je nutné okamžité znefunkčnenie konkrétnej konštrukcie (prvku) a zabránenie prístupu k nej.